

# CHAILLY-EN-BIERE (SEINE-ET-MARNE)



7bis rue des Sesçois  
77590 BOIS-LE-ROI  
Tél : 01 64 71 18 70 - Fax : 01 64 71 18 71  
e-mail : contact@geoterre.fr

Lotissement " Les Thibault " - Rue des Thibault

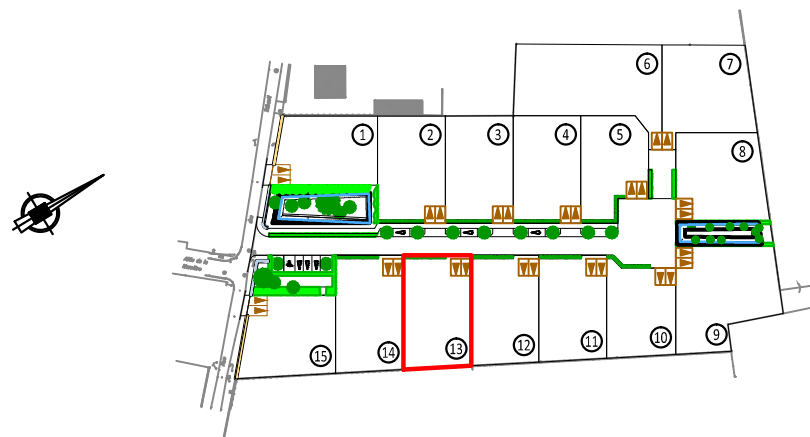
PLAN DE VENTE

Lot n° 13

" ..... "

Superficie : 663 m<sup>2</sup> - Cadastre Section AK n° 474

Surface de plancher : 250 m<sup>2</sup>



URBANISTES - ARCHITECTE

Grégoire DUTERTRE  
9 chemin du Moulin  
77950 VOISENON  
Tél : 01 64 64 01 74 - Fax : 01 64 64 01 90  
e-mail : reynes.dutertre@wanadoo.fr

## IMPORTANT

L'emplacement des réseaux et les cotes projet sont ceux du plan V.R.D., les constructeurs devront en vérifier la position exacte avant construction.

Compte tenu des activités des chantiers, les constructeurs doivent impérativement vérifier les cotes périmétriques avant construction. Toute anomalie devra être signalée au Cabinet Géo-Infra.

La surface et les cotes périmétriques du lot ne seront définitives qu'après bornage contradictoire avec les riverains et bornage des lots. Les cotes altimétriques du terrain naturel sont celles avant travaux et sont susceptibles d' avoir subi des modifications.

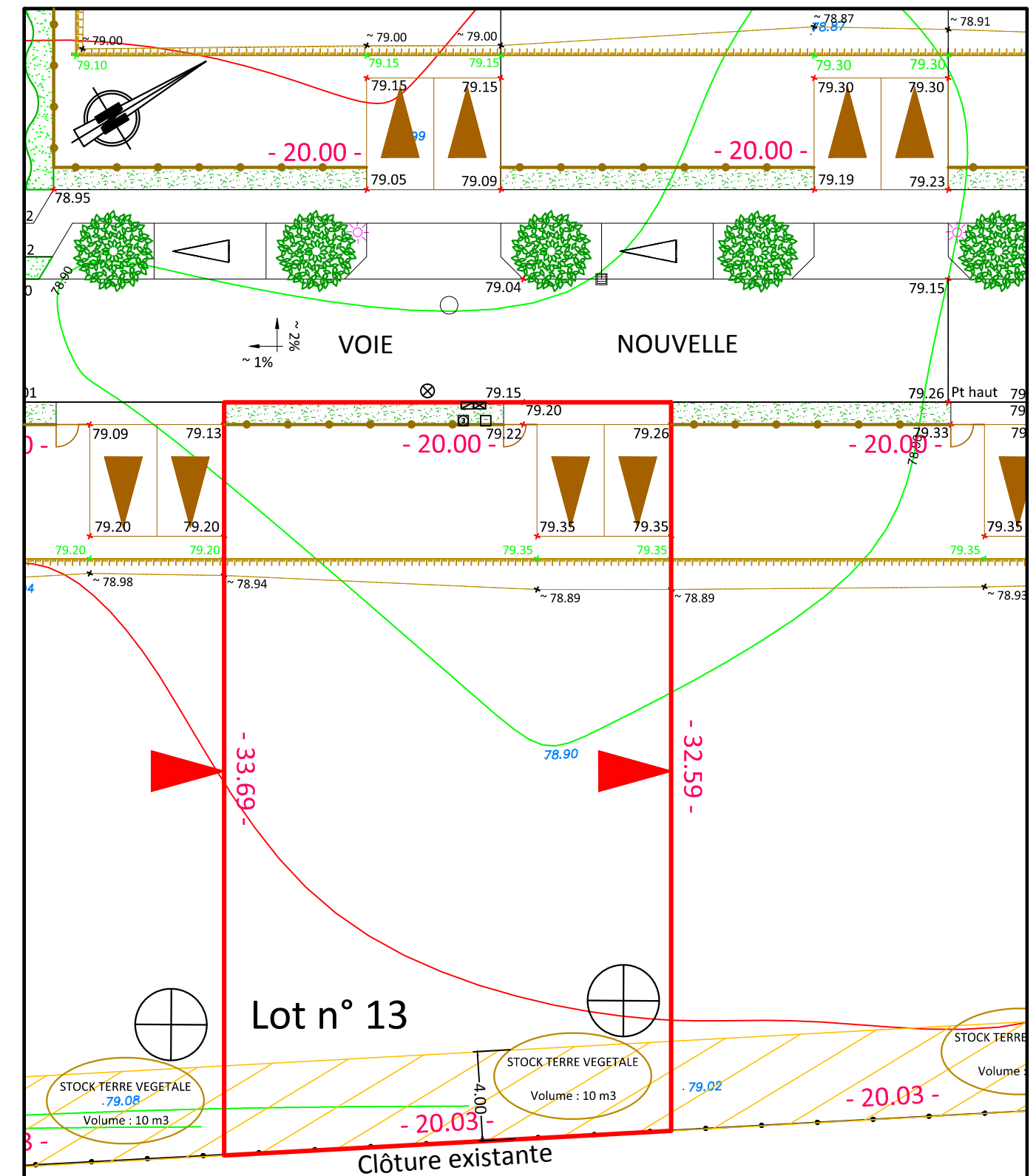


Jean-Claude BERSON  
18bis, Avenue Jean Jaurès  
BP 64 - 93221 GAGNY CEDEX  
Tél : 01.43.81.90.20 - Fax : 01.43.81.02.50  
Email : geo-infra@geo-infra.fr - Site : geo-infra.fr

Lot n° 13

Affaire: 2013/100 - Echelle : 1/250

Date : 20 Mars 2017



## LEGENDE :

|   |  |
|---|--|
| Zone non-aedificandi                            |  |
| Implantation en limite séparative (recommandée) |  |
| Implantation des abris de jardin                |  |
| Portillon piéton obligatoire                    |  |
| Végétation protégée (Art. L 123.5.7°)           |  |
| Réalisé par l'aménageur :                       |  |
| Périmètre du lot                                |  |
| Cotes périmétriques                             |  |
| Citerneau d'Eau Potable                         |  |
| Citerneau FranceTélécom                         |  |
| Regard d'Eaux Usées                             |  |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| Coffret E.D.F.                           |  | Courbes de niveau                        |  |
| Coffret G.D.F.                           |  | Terrain Naturel                          |  |
| Candélabres publics                      |  | Terre Végétale projet                    |  |
| Stationnements espaces communs           |  | Altitude Terrain Naturel                 |  |
| Altitude Terrain Naturel                 |  | Pentes et altimétries Projet             |  |
| Pentes et altimétries Projet             |  | Haie plantée partie privative            |  |
| Haie plantée partie privative            |  | Haie champêtre                           |  |
| Haie champêtre                           |  | Plantations - Arbres                     |  |
| Plantations - Arbres                     |  | Clôtures                                 |  |
| Clôtures                                 |  | Places de midi - Accès garage imposé     |  |
| Places de midi - Accès garage imposé     |  | Mur à pierre vue obligatoire (Ht. 1.80m) |  |
| Mur à pierre vue obligatoire (Ht. 1.80m) |  | Mur à pierre vue obligatoire (Ht. 0.60m) |  |
| Mur à pierre vue obligatoire (Ht. 0.60m) |  | Interdiction de clore                    |  |