

Maîtrise d'ouvrage

LES TERRES A MAISONS

3 rue Augereau
77 000 MELUN
Tél : 01 64 79 74 59



GEOITERRE

7 bis rue des Sesçois
77590 Bois-le-Roi
Tél : 01 64 71 18 70
Fax : 01 64 71 18 71



Assistance à Maîtrise d'ouvrage

EXPERTISE URBAINE

26 rue des Amandiers
92 000 NANTERRE
Tél : 01 81 93 84 30



Opération

BOISSISE LE ROI (77)

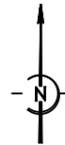
ZAC Orgenoy Est
Tranche 1A



Lot n°17

1 Rue de Posina

Superficie indicative : 378 m² - Cadasté Section YB n°392, 397 et 458



Emetteur

GEO-INFRA

Urbanisme, paysage, hydraulique

Atelier LD - Architecte Coordinateur

5 rue de Charonne
Escalier 4
75 011 PARIS
Tél : 01 43 41 38 55 mail : contact.paris@atelierld.com



Bureau d'études VRD et Géomètre-Expert

GEO-INFRA

3 rue Flobert
BP64
93 220 GAGNY
Tél : 01 43 81 90 20 mail : geo-infra@geo-infra.fr



Document

PLAN DE VENTE ET DE BORNAGE (Rebornage du 23/04/2021)

Date / Echelle 27/09/2021 1/200

IMPORTANT

L'emplacement des réseaux et les cotes du projet sont ceux du plan V.R.D., les constructeurs devront en vérifier la position et la profondeur exacte avant construction.
Compte tenu des activités des chantiers, les constructeurs doivent impérativement vérifier les cotes périmétriques avant construction.

Toute anomalie devra être signalée au Cabinet GEO-INFRA.

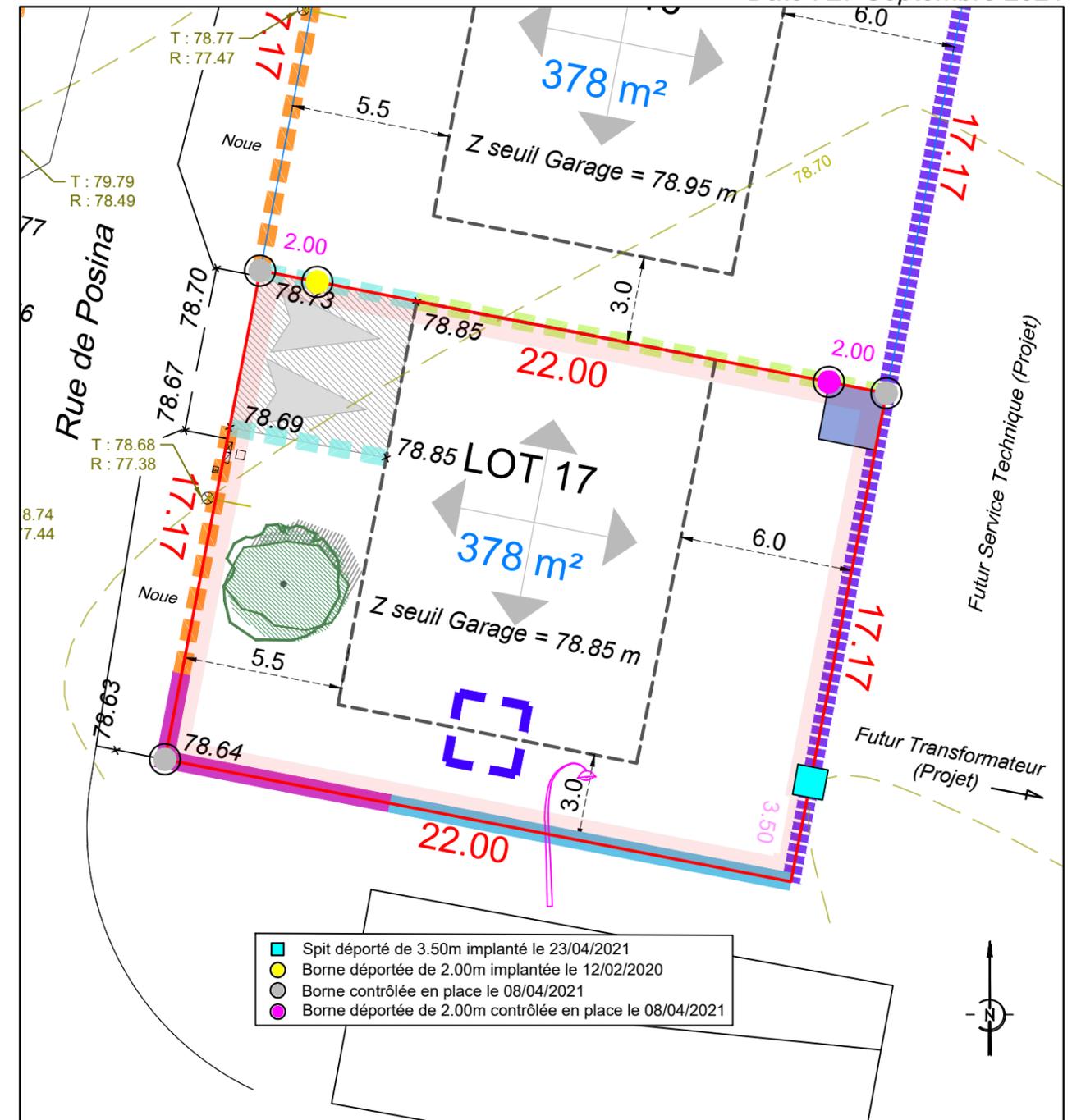
Les cotes altimétriques du terrain naturel sont celles avant travaux et sont susceptibles d'avoir subi des modifications.

Il est recommandé aux acquéreurs de faire réaliser une étude géotechnique sur leur terrain pour définir l'adaptation aux sol de leur future construction (fondations).

Lot n° 17

Affaire: 2017/047 - Echelle : 1/200

Date : 27 Septembre 2021



- Spit déporté de 3.50m implanté le 23/04/2021
- Borne déportée de 2.00m implantée le 12/02/2020
- Borne contrôlée en place le 08/04/2021
- Borne déportée de 2.00m contrôlée en place le 08/04/2021

- | | | | | |
|-------|---|-----------------------------------|--|---|
| 80.00 | Courbes de niveau (TN avant travaux) | Limites à charge aménageur | | Périmètre du lot |
| | Périmètre constructible | A | Aménagements à charge aménageur | |
| | Positionnement de l'abri de jardin | B | | Citerneau Eau Potable |
| | Sens de faitage imposé | C | | Regard Téléphone |
| | Sens de faitage possible - orientation en pignon préconisée | D | | Coffret ENEDIS |
| | Accès imposé (non clos) - réalisé par l'aménageur | E | | Coffret GrDF |
| | Arbre planté par l'aménageur emplacement à préciser selon le projet de construction | F | | Coffret REMBT |
| | Ouvertures en pignon obligatoire | G | | Candélabre (positionné d'après le plan d'EXE du 08-08-2019 de la société EIFFAGE) |
| | Volume bâti obligatoire | H | | 79.50 Altimétrie Projet |
| | Limites à charge acquéreur | I | | |
| | | J | | |
| | | K | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |