

Département de Seine-et-Marne
COMMUNE DE SAMOIS-SUR-SEINE

Rue des Feuillards
Chemin des Bas Sablons



Lotissement "Le Verger"

Cadastre : Section ZB n°226 p7 et 504 p2
Superficie = 878 m² (sous réserve de bornage)

Architecte



SJLARCHITECTE
26, Avenue du 8 mai 1945
95 200 SARCELLES



Maitrise d'oeuvre



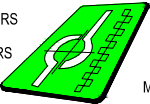
ECMO

27 rue des Hauteurs du Loing
77140 NEMOURS

PLAN DE VENTE
LOT 7

Indice	Date	Modifications / Observations
A	09/10/2019	Plan de vente

MALESHERBES
PITHIVIERS
NEMOURS
BLOIS
MER



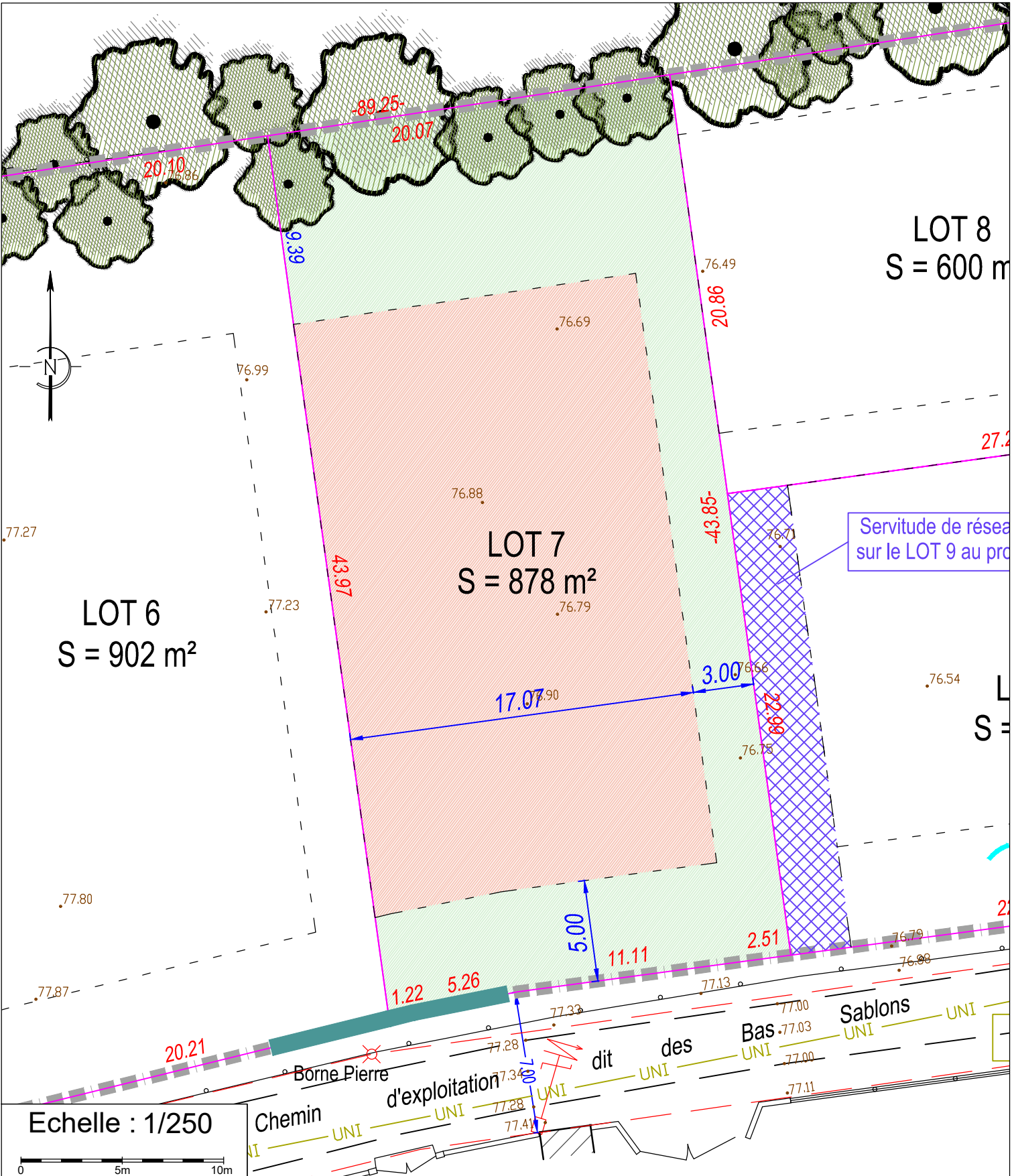
TOUCY
AVALLON
AUXERRE
MONTARGIS
COURTENAY

GEOMEXPERT S.A.S.
Géomètres Experts Associés

27 rue des Hauteurs du Loing
77140 NEMOURS
Tel : 01-64-28-02-63
Fax : 01-64-29-19-52
nemours@geomexpert.com

DOSSIER :
N07028.1

Echelle :
1/250



Nota :

- Plan dressé selon plan PA4 du permis d'aménager.
- Les cotes périmétriques et les superficies ne seront définitives qu'après bornage du périmètre et bornage des lots.
- Un plan définitif sera dressé après bornage, il mentionnera la position des repères implantés sur site et les références cadastrales du lot.
- Planimétrie : système rattaché au RGF93 (CC49) par mesures GPS Teria.
- Altimétrie : système rattaché au NGF (altitudes normales) par mesures GPS Teria.
- Altimétrie selon relevés du 19/09/2017 : les acquéreurs devront vérifier (ou faire vérifier par leur maître d'oeuvre) les cotes de niveaux de l'état existant avant le commencement de leurs travaux.

Légende :

- Périmètre de l'opération
- Accès obligatoire au lot
- Emprise non-constructible
- Zone d'implantation de la construction principale et d'éventuelles annexes
- Servitude de réseaux
- Façade / pignon comprenant au moins une ouverture
- Arbre existant conservé
- Application cadastrale
- Altimétrie du terrain existant au 19/09/2017
- Poteaux :
 - elec, tel et éclairage
 - elec
 - tel