

Département de Seine-et-Marne
COMMUNE DE SAMOIS-SUR-SEINE

Rue des Feuillards
Chemin des Bas Sablons



Lotissement "Le Verger"

Cadastre : Section ZB n°226 p1
Superficie = 603 m² (sous réserve de bornage)

Architecte



SJLARCHITECTE
26, Avenue du 8 mai 1945
95 200 SARCELLES



Maitrise d'oeuvre



ECMO
27 rue des Hauteurs du Loing
77140 NEMOURS

PLAN DE VENTE
LOT 1

Indice	Date	Modifications / Observations
A	09/10/2019	Plan de vente

MALESHERBES
PITHIVIERS
NEMOURS
BLOIS
MER

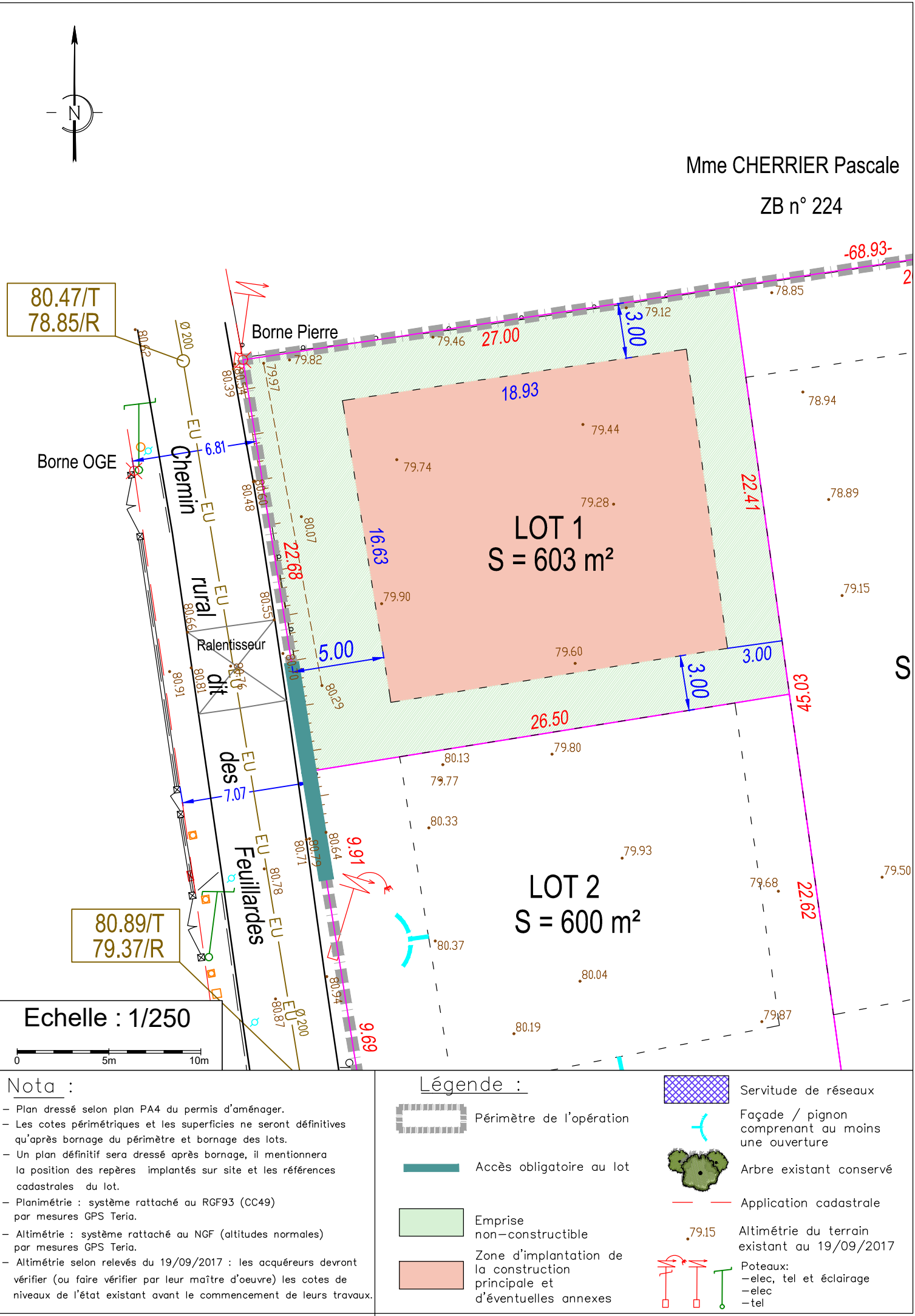
TOUCY
AVALLON
AUXERRE
MONTARGIS
COURTENAY

GEOMEXPERT S.A.S.
Géomètres Experts Associés

27 rue des Hauteurs du Loing
77140 NEMOURS
Tel : 01-64-28-02-63
Fax : 01-64-29-19-52
nemours@geomexpert.com

DOSSIER :
N07028.1

Echelle :
1/250



Nota :

- Plan dressé selon plan PA4 du permis d'aménager.
- Les cotes périmétriques et les superficies ne seront définitives qu'après bornage du périmètre et bornage des lots.
- Un plan définitif sera dressé après bornage, il mentionnera la position des repères implantés sur site et les références cadastrales du lot.
- Planimétrie : système rattaché au RGF93 (CC49) par mesures GPS Teria.
- Altimétrie : système rattaché au NGF (altitudes normales) par mesures GPS Teria.
- Altimétrie selon relevés du 19/09/2017 : les acquéreurs devront vérifier (ou faire vérifier par leur maître d'oeuvre) les cotes de niveaux de l'état existant avant le commencement de leurs travaux.

- Légende :
- Servitude de réseaux
 - Façade / pignon comprenant au moins une ouverture
 - Accès obligatoire au lot
 - Arbre existant conservé
 - Emprise non-construisible
 - Zone d'implantation de la construction principale et d'éventuelles annexes
 - Application cadastrale
 - Altimétrie du terrain existant au 19/09/2017
 - Poteaux :
-elec, tel et éclairage
-elec
-tel