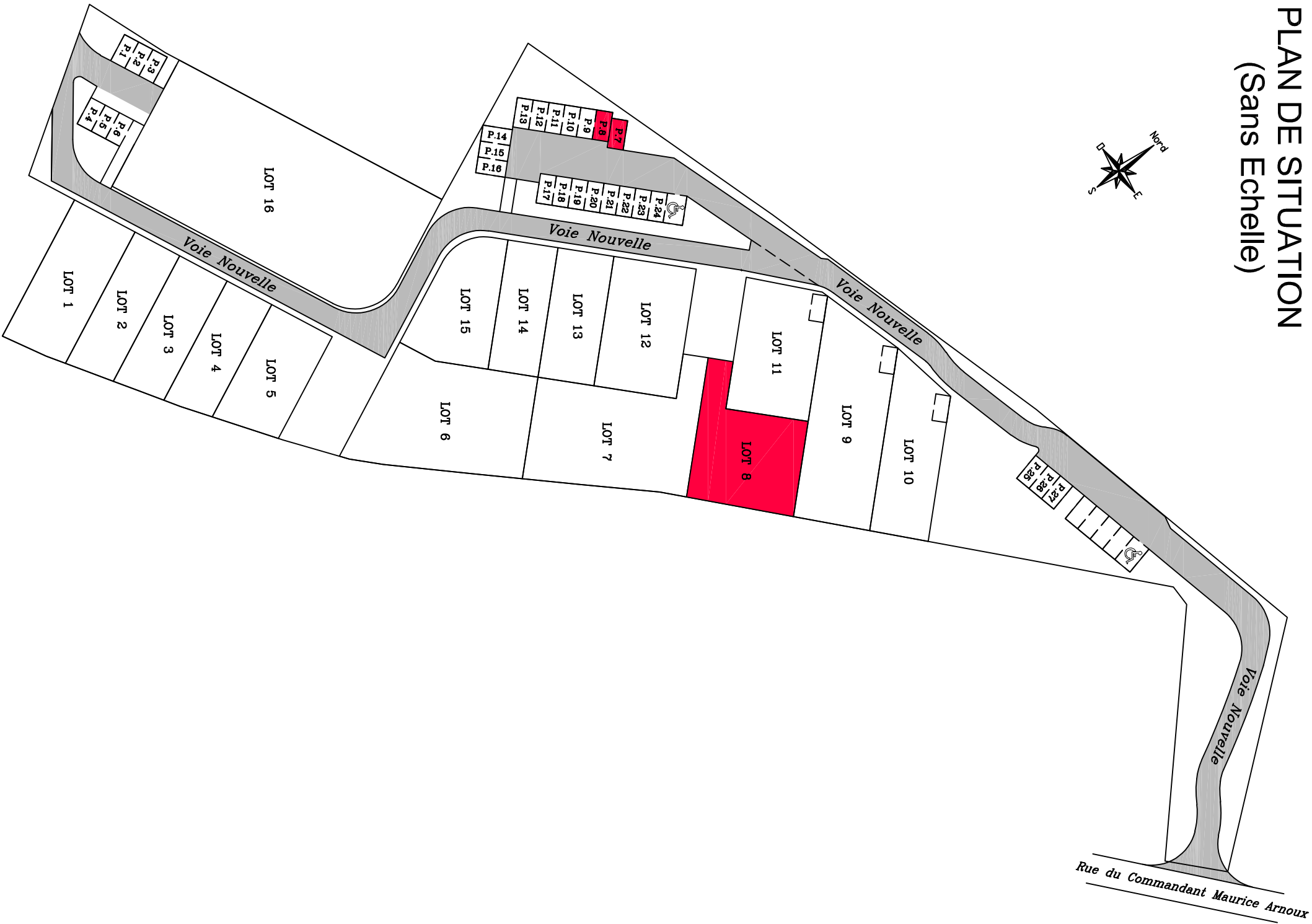


PLAN DE SITUATION
(Sans Echelle)



DEPARTEMENT DE L'ESSONNE
Commune de CHAMARANDE
« Le Village »

PLAN DE VENTE

LOT n° 8

Superficie : 325m²

Adresse : n°... Voie Nouvelle

Cadastrée Section A n° 972p

PARKINGS n°s P. 7 et P. 8

Superficie : 26m²

Cadastrée Section A n°s 972p

Maitre d'ouvrage



Geoterre

7 bis rue des Sésycois

77590 BOIS LE ROI

Tel : 01.64.71.18.70

Email : contact@geoterre.fr

Maitres d'œuvre

Architecte – Urbaniste

Architecte coordinateur

Agence RIVIERE-LETELLIER

52, Rue Saint Georgers

75009 Paris

Tél : 01 42 45 38 62

Email : archichamarande@geoterre.fr

Géomètre-Expert / BET

Jean-Pascal MARISY

56 bis, route de Corbeil

91590 Baune

Tél : 01 64 57 78 78

Email : jeanpascal.marisy@geometreidf.fr

Paysagiste

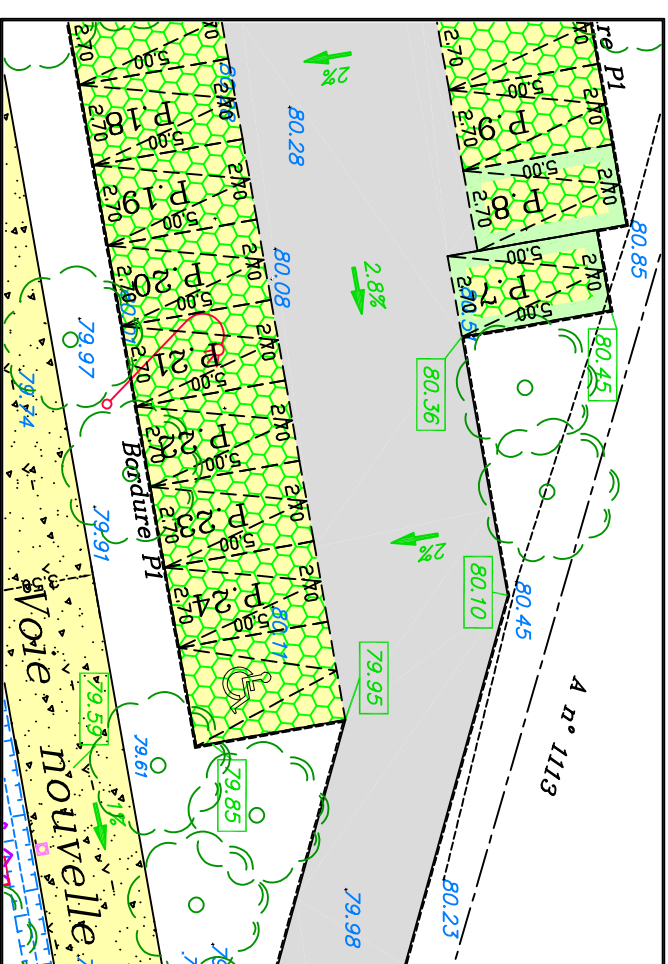
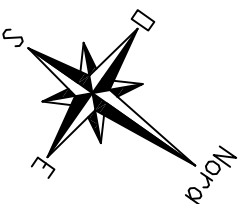
SERVANE MARTY

Tél : 06 74 64 42 82

Email : servanehibon@hotmail.com

Dossier n° 2019058 par G.C. Le 01 Avril 2021

Le 13 Avril 2021



LEGENDE:

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Regard E.U. | | Zone d'implantation de constructions principales |
| | Tabouret Telephone | | Emplacement abris à 2 roues |
| | Coffret Gaz | | Emplacement abris non-autorisés |
| | Coffret electricité | | Implantation en limite séparative obligatoire |
| | Ciennneau d'eau potable | | Orientation du faîtage |
| | Eclairage public | | Clôture grillagée et haie diversifiées |
| | Chaussée à circulation automobile | | Hauteur maxi 2.00m (charge acquéreur) |
| | Chaussée de circulation douce | | Clôture basse sur chemin piéton public (charge aménageur) |
| | Parking finition perméable (Pavés non-joint) | | Ouverture obligatoire |
| | Noue | | Accès Voitures |
| | Cote périmétrique du lot | | Accès Piétons |
| | 11.50 | | Passerelle d'accès (charge aménageur) |
| | 79.64 | | Clôture charge aménageur |
| | 80.55 | | Portillons privés |
| | Limite de lot | | |
| | Arbres existants | | |
| | Arbres à planter (Charge aménageur) | | |

Nota : - Levé dans les limites apparentes de la Possession.

- Les cotes, les contenances et les appartenances de murs sont données sous réserve de **BORNAGE CONTRADICTOIRE** du Périmètre.
- **La position des branchements est indicative. L'emplacement des réseaux devra impérativement être vérifié avant la construction.**
- **Les côtes projet et périmétriques devront être impérativement vérifiées avant construction.**
- Système de coordonnées rattachées au R.G.F.93 C.C.49 par G.P.S.
- **Nivellement rattaché au N.G.F. I.G.N.69 par G.P.S.**

Echelle 1/250ème
DOSSIER n° 2019 058

M. Jean-Pascal MARISTY Géomètre-Expert. D.P.L.G.
56 bis, Route de Corbeil. BAULNE. BP 24 91590 LA PETERE-ALLAIS.
Tel : 01.64.57.78.79. E-mail : jeanpascal.maristy@geometreid.fr

Dressé par G.C.