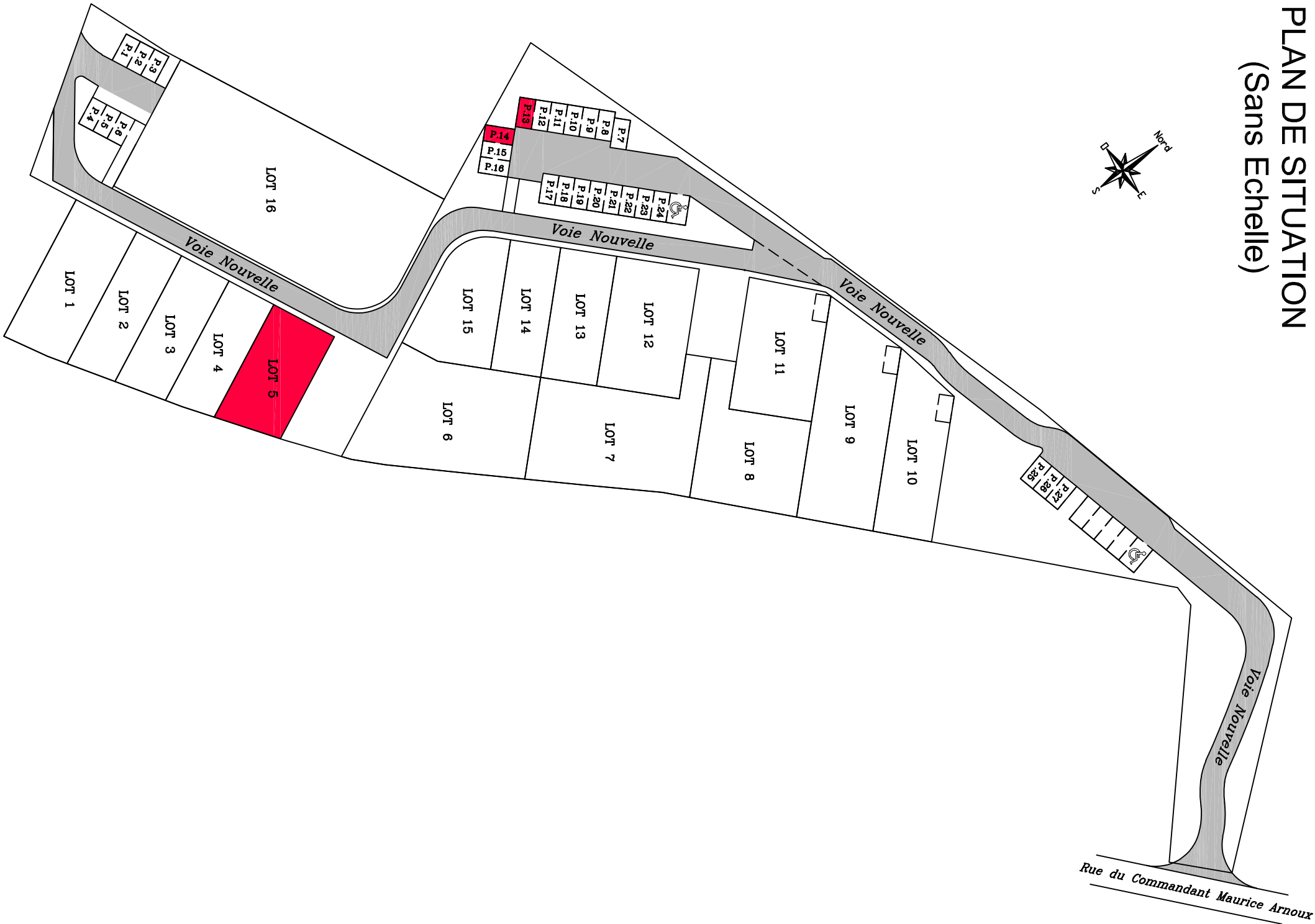


PLAN DE SITUATION  
(Sans Echelle)



DEPARTEMENT DE L'ESSONNE  
Commune de CHAMARANDE  
« Le Village »

PLAN DE VENTE

LOT n° 5

Superficie : 234m²

Adresse : n°... Voie Nouvelle

Cadastrée Section A n° 972p

PARKINGS n°s P.13 et P.14

Superficie : 26m²

Cadastrée Section A n°s 972p

Maitre d'ouvrage



Geoterre  
7 bis rue des Sésçois  
77590 BOIS LE ROI  
Tel : 01.64.71.18.70  
Email : [contact@geoterre.fr](mailto:contact@geoterre.fr)

Maitres d'oeuvre

<b>Architecte – Urbaniste</b> <b>Architecte coordinateur</b> Agence RIVIERE-LETELLIER 52, Rue Saint Georgers 75009 Paris Tél : 01 42 45 38 62 Email : <a href="mailto:archichamarande@geoterre.fr">archichamarande@geoterre.fr</a>	<b>Géomètre-Expert/ BET</b> Jean-Pascal MARISY 56 bis, route de Corbeil 91590 Baulne Tél : 01 64 57 78 78 Email : <a href="mailto:jeanpascal.marisy@geometreidf.fr">jeanpascal.marisy@geometreidf.fr</a>
--	---

**Paysagiste**  
SERVANE MARTY  
Tél : 06 74 64 42 82  
Email : [servanehibon@hotmail.com](mailto:servanehibon@hotmail.com)

Dossier n° 2019058 par G.C. Le 01 Avril 2021  
Le 13 Avril 2021

## LEGENDE:

- Régard E.U.**

**Tabouret Telephone**

**Coffret Gaz**

**Coffret électricité**

**Citerneau d'eau potable**

**Eclairage public**

**Chaussée à circulation automobile**

**Chaussée de circulation douce**

**Parking finition perméable (Pavés non-joint)**

**Noue**

**Cote périmétrique du lot**

**Cote altimétrique avant travaux**

**Cote altimétrique de la voirie**

**Limite de lot**

**Arbres existants**

**Arbres à planter  
(Charge aménageur)**

**Zone d'implantation de constructions principales**

**Emplacement abris à 2 roues**

**Emplacement en limite séparative obligatoire**

**Orientation du faîtage**

**Clôture grillagée et haie diversifiées**

**Hauteur maxi 2.00m (charge acquéreur)**

**Clôture basse sur chemin piéton public  
(charge aménageur)**

**Ouverture obligatoire**

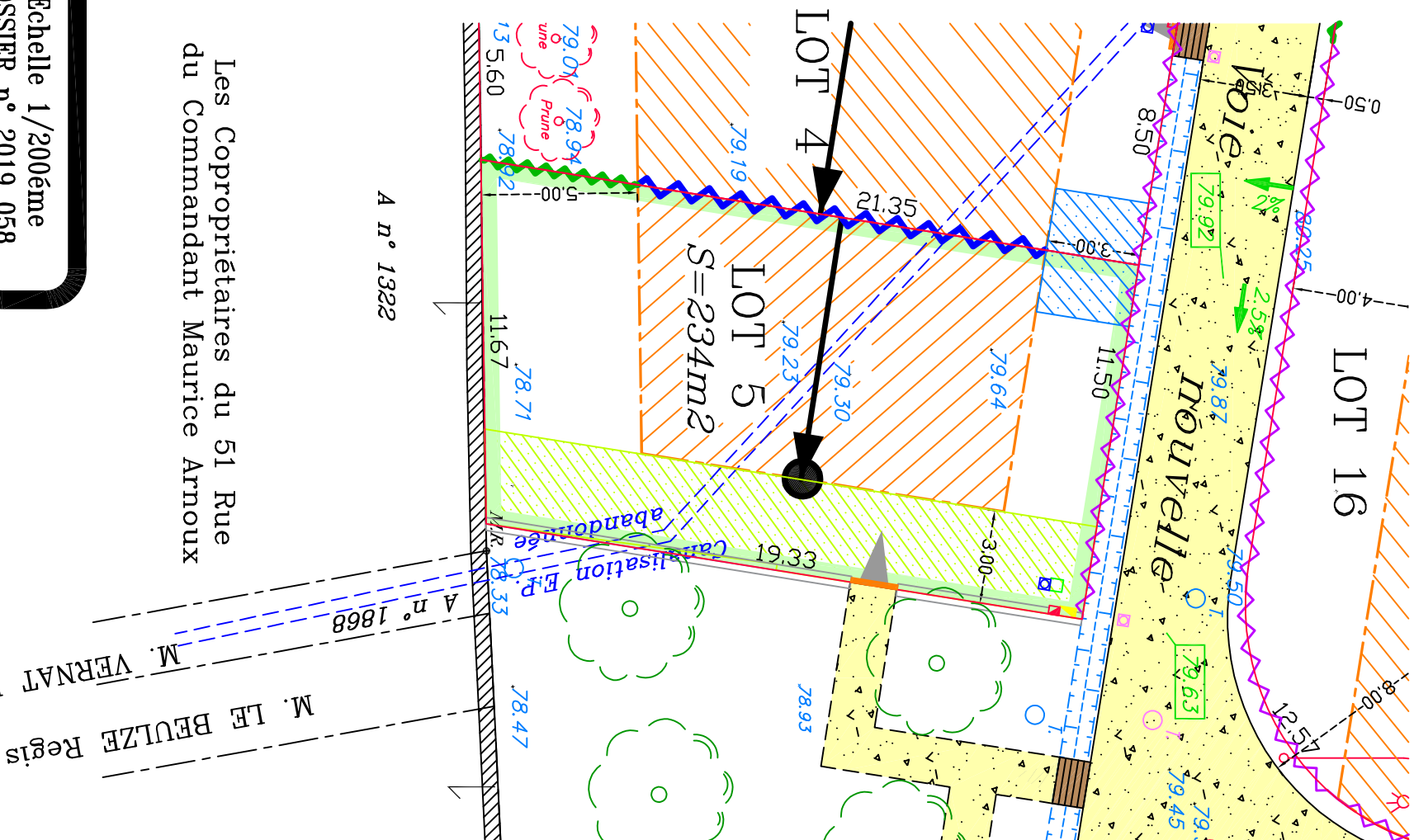
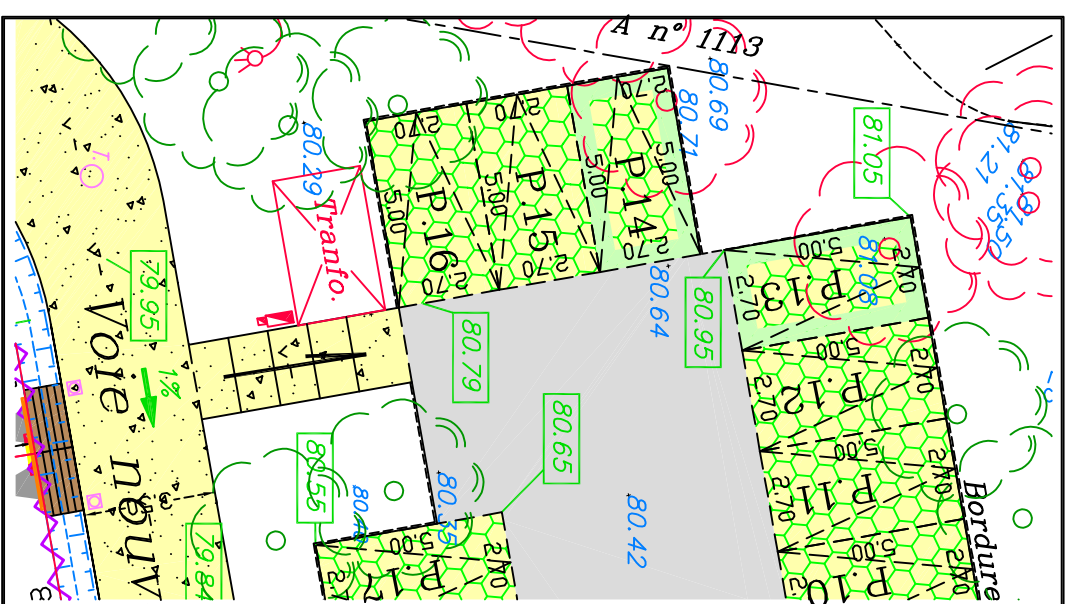
**Accès Voitures**

**Accès Piétons**

**Passerelle d'accès  
(charge aménageur)**

**Clôture charge aménageur**

**Portillons privés**



**Echelle 1/200ème**  
**DOSSIER n° 2019 058**

Les Copropriétaires du 51 Rue  
du Commandant Maurice Arnoux

*M. Jean-Pascal MARISY Géomètre-Expert. D.P.L.G.  
56 bis, Route de Corbeil. BAULNE. BP 24 91590 LA FERTE-ALAIS.  
Tel : 01.64.57.78.78. E-mail : jeanpascal.marisy@geometreidf.fr*

Dresse par G.C.