

FICHE DE RENSEIGNEMENTS

RESERVATION

Commune :	LE CHATELET EN BRIE	Nom opération :	LE BOIS CASTEL
N° de lot :		Zone PTZ :	B2
Acompte :	€	Prix :	
		Frais de notaire réduits :	OUI NON

CONSTRUCTEUR

Enseigne :		Point de vente :	
Commercial :		Téléphone :	
Mail :			

ETAT CIVIL ET SITUATION FAMILIALE DES ACQUEREURS

MONSIEUR

Nom :		Prénoms :	
Date de naissance :		Lieu de naissance :	
Nationalité :			
Téléphone :		Mail :	

MADAME

Nom :		Prénoms :	
Nom de jeune fille :			
Date de naissance :		Lieu de naissance :	
Nationalité :			
Téléphone :		Mail :	

Adresse :			
CP :		Ville :	

SITUATION FAMILIALE :

Marié		Pacsé		Divorcé		Vie maritale	
Célibataire							
Date de mariage :		Lieu :					
Nombre d'enfants :		à charge :					
Date de naissance des enfants :							

SITUATION PROFESSIONNELLE DES ACQUEREURS

MONSIEUR

Employeur : Lieu :
Emploi occupé : Depuis le :
Type de contrat :

MADAME

Employeur : Lieu :
Emploi occupé : Depuis le :
Type de contrat :

REVENUS DES ACQUEREURS

MONSIEUR

Salaire mensuel net : x mois
Prestations familiales et sociales : x mois
Rentes mensuelles : x mois

MADAME

Salaire mensuel net : x mois
Prestations familiales et sociales : x mois
Rentes mensuelles : x mois

Pension alimentaire :

VERSÉE	PERÇUE
--------	--------

 €

Revenus nets imposables du ménage (RNI) :

N - 2 : € N - 1 : €

Revenus fiscal de référence (RFR) :

N - 2 : € N - 1 : €

CHARGES DES ACQUEREURS

Etes vous :

Propriétaire avec prêt en cours
Montant remboursement mensuel : €
Capital restant dû : €

Propriétaire sans prêt en cours
 Locataire
Montant du loyer mensuel : €

Autres prêt en cours :

Montant remboursement mensuel : € Capital restant dû : €

FINANCEMENT

Montant approximatif de l'opération : €

Apport personnel : € 1% Patronal : €

Prêt principal : € Prêt fonctionnaire : €

Autres prêts : € Préciser :

Banque et/ou courtier sollicité(e) :

MENTION D'INFORMATION

L'ensemble des informations demandées dans cette fiche doivent être renseignées par le ou les candidats acquéreurs.

GEOTERRE effectue un traitement de vos données à des fins de gestion, de négociation et de commercialisation de terrains à bâtir. Ce traitement est nécessaire à l'exécution de mesures précontractuelles et contractuelles. Vos données peuvent être transmises à la société GEOTERRE par des tiers tels que des mandataires. Elles correspondent à vos données d'identification (ex : nom, prénom), financières, de vie personnelle, professionnelle ou familiale. La communication de vos données conditionne l'établissement de l'avant contrat de vente du terrain à bâtir. A défaut de communication de vos données, il ne sera pas possible de conclure le contrat de vente. Vos données sont supprimées à l'issue du délai légal de prescription applicable. Vos données sont destinées au personnel habilité de la société GEOTERRE aux tiers dont les missions justifient l'accès aux données (ex : aux autorités administratives ou judiciaires, organismes financiers ou bancaires, aux conseils juridiques, aux notaires, aux comptables), aux personnes intervenant lors d'éventuels processus de rachat, d'acquisition, de fusion, d'absorption ou de cession de société ainsi qu'à des prestataires de services tiers agissant en qualité de sous-traitant. En principe, vos données sont traitées au sein de l'Union européenne. Toutefois, il est possible que les données soient, de manière exceptionnelle, transférées en dehors de cet espace. Le cas échéant, les transferts seront encadrés par des garanties appropriées visant à assurer un niveau de protection des données adéquat (ex : les transferts seront fondés sur des clauses contractuelles types, des règles d'entreprise contraignantes, etc.). Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement ou de portabilité de vos données, ainsi qu'un droit de vous opposer ou de solliciter la limitation du traitement, et de retirer votre consentement, dans les conditions et limites prévues par la réglementation. Vous disposez également du droit de faire parvenir des directives spéciales relatives au sort de vos données après votre décès. Vous pouvez exercer ces droits par email à l'adresse delegue@geoterre.fr ou par courrier postal à l'adresse suivante : **GEOTERRE 7bis rue des Sesçois 77590 BOIS LE ROI**. Vous pouvez introduire une réclamation auprès de la CNIL. Enfin, vous disposez du droit de vous inscrire sur la liste d'opposition au démarchage téléphonique auprès de Bloctel : <http://www.bloctel.gouv.fr/> (article L223-1 et suivants du Code de la consommation).

Le :

A :

Signatures :

LISTE DES PIÈCES A FOURNIR

- Pièces d'identités en cours de validité (CNI, passeport, titre de séjour)
- Livret de famille
- 3 derniers bulletins de salaire + décembre n-1
- Contrat de travail
- Si indépendant, KBIS et 3 derniers bilans
- 2 derniers avis d'imposition
- 3 derniers relevés de l'ensemble des comptes
- Justificatif de l'apport personnel
- Justificatif des prêts en cours (prêt immobilier, prêt consommation)
- Justificatif de domicile (Taxe foncière/ quittance de loyer/ attestation d'hébergement)
- Justificatif de divorce
- Justificatif de pension alimentaire (versée et/ou perçue)
- Si prêt relais, 2 estimations du bien ou justificatif de la vente du bien (promesse de vente)

- Chiffrage de la construction (plan de financement définitif)
- Simulation bancaire de moins de 3 mois